

## ПРОТОКОЛ

рассмотрения заявок на участие в открытом аукционе

Оренбургская область, Новоорский район,

пос. Новоорск

16.10.2020г

**Время определения участников аукциона:** 10 час. 00 мин.

**Место определения участников аукциона:** (462800, Оренбургская область, Новоорский район, п. Новоорск, ул. Рабочая, 1), кабинет 18

**Организатор аукциона** — Муниципальное казенное учреждение «Центробеспечения муниципальных учреждений Новоорского района Оренбургской области» (462800, Оренбургская область, Новоорский район, п. Новоорск, ул. Рабочая, 1),

Торги в виде электронного аукциона по продаже права на заключение договора аренды на объект недвижимого имущества.

**Основание проведения аукциона** – Постановление администрации муниципального образования Новоорский район Оренбургской области от 03.08.2020г. № 755-П «О согласовании проекта договора аренды для проведения процедуры аукциона в электронной форме» .

Аукционная комиссия по проведению открытого аукциона (создана на основании Приказа МКУ ЦОМУ Новоорского района от 01.04.2020г. № 06/1 «О создании Аукционной комиссии по проведению открытого аукциона».

Председатель комиссии: Карымова И.Р.

Члены комиссии:

Шлыков И.С.  
Васильева И.Г.  
Тихонович А.В.  
Гених О.В.

ОТСУТСТВОВАЛИ: 2 человека, Карымова И.Р., Тихонович А.В.

Всего на заседании присутствовало 3 члена комиссии, что составило 60% от общего количества членов комиссии. Кворум имеется, заседание правомочно.

1 Извещение о проведении аукциона было размещено на официальном сайте торгов [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru), официальном сайте МКУ ЦОМУ Новоорского района Оренбургской области [zomuno@yandex.ru](mailto:zomuno@yandex.ru) и на УТП ЗАО «Сбербанк-АСТ» <http://utp.sberbank-ast.ru> – 11.09.2020г.

2 **Предмет аукциона:** Части нежилого помещения площадью 257, 7 кв.м., расположенного в здании склада, назначение: нежилое здание общей площадью 409,0 кв.м по адресу: 462800, Оренбургская область, Новоорский район, п.Новоорск, ул.Ленина, 13 Б .

1. Фундаменты: бетонные блоки.
2. Стены и их наружная отделка: кирпичные.
3. Перегородки: кирпичные.
4. Перекрытия: железобетонные плиты.
4. Кровля: мягкая рулонная.
5. Полы: бетонные.
6. Проемы (оконные, дверные): да.
7. Внутренняя отделка: оштукатурено, побелено.
8. Санитарное и электротехническое оборудование:  
отопление: да;  
водопровод: да;  
канализация: да;  
горячее водоснабжение: нет;  
электроосвещение: да;  
вентиляция: естественная

3 **Цель использования имущества:** под использованием под гараж

Комиссией установлено: на момент окончания приема заявок до 09 час. 00 мин. 14.10.2020г. зарегистрированная 1 (одна) заявка.

**Перечень принятых заявок по Лоту № 1:**

Заявка подана претендентом на УТП ЗАО «Сбербанк-АСТ» <http://utp.sberbank-ast.ru>.

Дата и время подачи заявки в электронном виде - 07.10.2020года, 10:56;

Порядковый номер заявки – 3511;

Претендент – ООО «ТеплоСтройСервис», (адрес: 462800, Россия, Оренбургская область, Новоорский район, п.Новоорск, ул.Рабочая, д.11), (ОГРН 1175658016016, ИНН 5614080078 КПП 563501001).

Задаток в размере 2577 рублей 00 копейки внесен претендентом.

Представленные Претендентом документы соответствуют требованиям, установленным информационным сообщением о проведении электронного аукциона по продаже права на заключение договора аренды на объект недвижимого имущества. Претендент соответствует требованиям, установленным законодательством Российской Федерации к данному виду аукциона.

Все документы, необходимые для участия в аукционе, указанные в информационном сообщении, представлены.

Заявителей, не допущенных к участию, а также отзывавших поданную заявку на участие в аукционе на право заключения договора аренды недвижимого имущества, не имеется.

#### Решение комиссии:

1. Признать заявителя ООО «ТеплоСтройСервис», (адрес: 462800, Россия, Оренбургская область, Новоорский район, п.Новоорск, ул.Рабочая, д.11), (ОГРН 1175658016016, ИНН 5614080078 КПП 563501001) единственным участником аукциона по Лоту № 1;
2. Признать электронный аукцион по продаже права на заключение договора аренды на объект недвижимого имущества по Лоту №1 соответствии с пунктом 129 Приказа ФАС России от 10.02.2010 N 67 "О порядке проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав в отношении государственного или муниципального имущества, и перечне видов имущества, в отношении которого заключение указанных договоров может осуществляться путем проведения торгов в форме конкурса" - несостоявшимся, так как подана только одна заявка.
3. Обязать организатора аукциона с пунктом 151 Приказа ФАС России от 10.02.2010 N 67 заключить договор аренды на объект недвижимого имущества: Части нежилого помещения площадью 257,7 кв.м., расположенного в здании склада, назначение: нежилое здание общей площадью 409,0 кв.м по адресу: 462800, Оренбургская область, Новоорский район, п.Новоорск, ул.Ленина, 13 Б. - лицом, признанным единственным участником.

Зам.председателя:

Член комиссии:

Секретарь комиссии:

Шлыков И.С.

Васильева И.Г.

Гених О.В.